



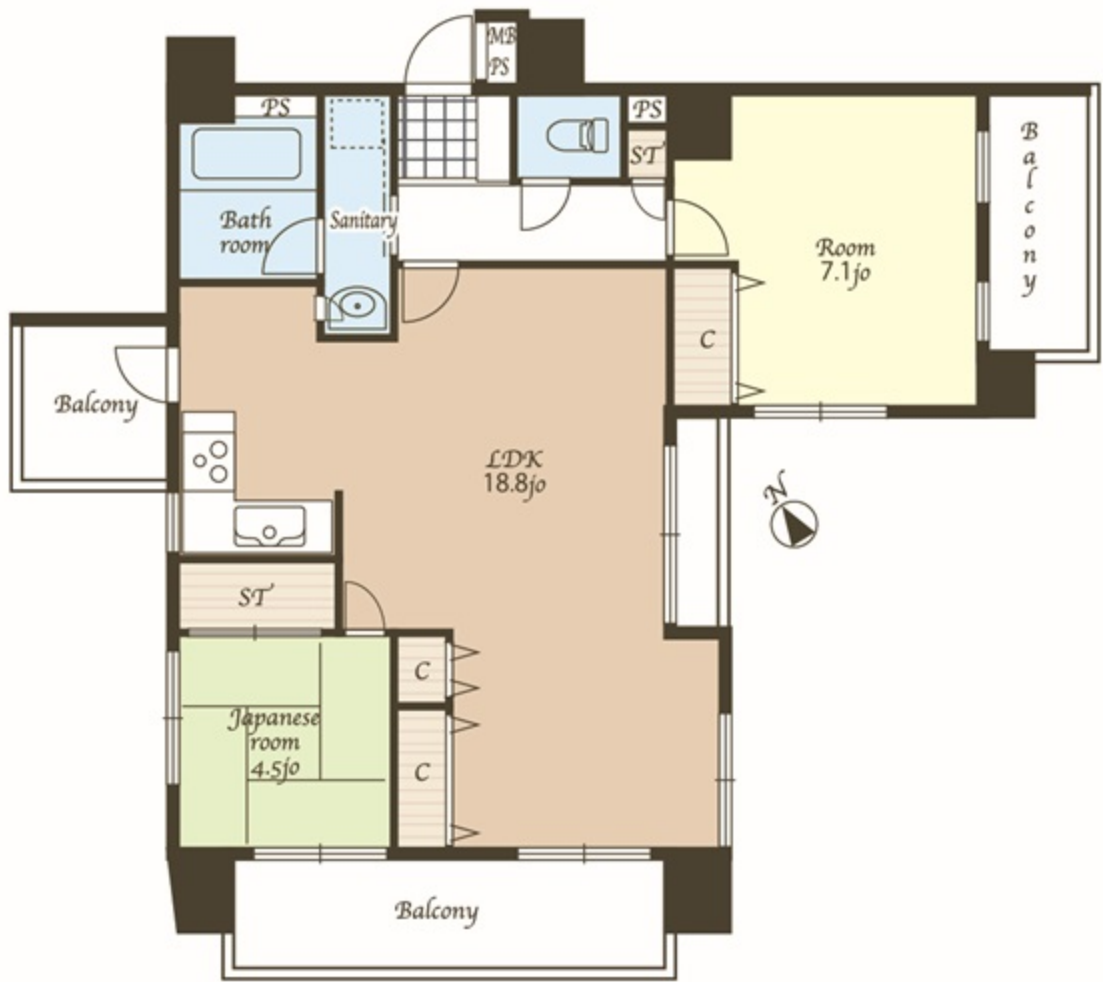
# クリオ大和参番館 801号室

## CLIO YAMATO SANBANKAN

◆相鉄線・小田急江ノ島線◆  
「大和」駅徒歩5分

価格 2,680万円(税込)

- ★ 8階3方角部屋 3面バルコニー!
- ★ LDK18.8帖! 主寝室7.1帖!
- ★ 通勤・通学便利な立地!
- ★ リフォーム完成 即入居可能



**PROFILE**

- ◆ 物件所在地: 大和市大和東3丁目8-14(住居表示)
- ◆ 建物構造: 鉄筋コンクリート造11階建(8階部分)
- ◆ 築年月: 平成9年12月 ◆ 総戸数40戸 ◆ 間取り: 2LDK
- ◆ 専有面積67.26㎡(壁芯) ◆ バルコニー面積14.76㎡
- ◆ 用途地域: 商業地域
- ◆ 土地権利: 所有権 ◆ 現況: 空室 ◆ 引渡日: 相談
- ◆ 管理費: 13,800円/月 ◆ 修繕積立金: 21,050円/月
- ◆ 駐車場: 空有12,000円~16,000円/月(要確認)
- ◆ 管理形態(方式): 全部委託(日勤)
- ◆ 管理会社: 明和管理(株)
- ◆ 施工会社: 日広建設(株) ◆ 分譲会社: 明和地所(株)
- ◆ 設備: 東京電力・上下水道・都市ガス・エレベーター・オートロック
- ◆ 備考: ペット飼育不可

**REFORM** H30年8月末完了

キッチン・トイレ・洗面化粧台交換・浴室混合栓交換  
 全室床フロアタイル新品・LD部分天井板張り  
 和室デザイン畳交換  
 全室クロス交換  
 建具全室交換 etc

※ 図面と現況が異なる場合は現況優先となります。



広々LDK18.8帖    天井もオシャレにリフォーム    2面採光の主寝室7.1帖    オシャレな和室    トイレ    バスルーム    開放感抜群の眺望